

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ШАБУРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Каслинского района Челябинской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.12.2021 г. № 49

c.Шабурово

 О плате за жилое помещение

для нанимателей жилых помещений

муниципального жилищного фонда и

отдельных категорий собственников

помещений в многоквартирных домах

Шабуровского сельского поселения

 В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1.Установить плату за жилое помещение для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда; собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом; собственников помещения в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (приложение 1).

 2.Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

 3.Данное постановление разместить на информационных стендах, официальном сайте Шабуровского сельского поселения.

 4.Ответственность за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Шабуровского сельского поселения А.В.Релин

 Приложение №1

к постановлению администрации

 Шабуровского сельского поселения

№ 49 от 30.12.2021 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиепредоставляемыхуслуг | Единицаизмерения | Нормативы потребления/с учетом повышающего коэффициента | Тарифная ставка (руб.коп.) НДС не предусмотрен |
| с 01 январяпо 30 июня 2022г. | с 01 июляпо 31 декабря 2022г |
| Холодное водоснабжение |
| 1 | Население |  |  |  |  |
| - жилые дома со всемиудобствами, кроме ГВС | Литров в суткина 1 человека | 195/293 | 163,47/245,20 | 174,85/262,72 |
| - жилые дома без ванн | Литров в суткина 1 человека | 120/180 | 100,59/150,89 | 107,60/161,40 |
| - жилые дома с газовымиводонагревателями | Литров в суткина 1 человека | 225338 | 188,61/282,92 | 201,75/303,07 |
| - жилые дома частныйсектор (колонки) | Литров в суткина 1 человека | 60 | 50,30 | 53,80 |
| - жилые дома частный сектор(вода подведена в дом) | Литров в суткина 1 человека | 90/135 | 75,45/113,17 | 80,70/121,05 |
| - жилые дома, имеющие приборы коммерческого учета | 1 куб.м. |  | 27,57 | 29,48 |
| 2 | Бюджетные потребители | 1 куб.м. |  | 27,56 | 29,48 |
| 3 | Сторонние организации | 1 куб.м. |  | 27,56 | 29,48 |
|  | Дачники 2022г. (без приборов учета) |  |  293 |  3012,48 |

 Отопление жилых домов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Отопление жилых домов с центральными системами теплоснабжения без приборов учёта- при отсутствии отопления в подъезде | 1 Гкал на 1 м² общей площади в месяц в течении отопительного сезона на на 1м² | 0,0379 | 96,32 | 99,61 |
| 2 | Бюджетные потребители | Гкал |  | 2541,32 | 2627,84 |

 Плата за жилое помещение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Жилые дома со всеми удобствами. Содержание и ремонт помещения без учета затрат на капитальный ремонт | за 1 м² |  11,96 | 13,24 |

|  |
| --- |
|  Вывоз жидко-бытовых отходов |
| 1 | Население |  |  |  |  |
| -Жилые дома со всеми удобствами ,кроме ГВС | Литров в сутки на 1 человека | 195 | 634,24 | 707,59 |
| -Жилые дома без ванн | Литров в сутки на 1 человека |  120 |  395,84 | 435,44 |
| -Жилые дома с газовыми водонагревателями  | Литров в сутки на 1 человека |  225 |   680,46 | 816,45 |
| -Жилые дома частный сектор (колонки) | Литров в сутки на 1 человека |  60 |  197,92 |  217,72 |
| -Жилые дома частный сектор (вода подведена в дом) | Литров в сутки на 1 человека |  90 |  296,88 | 326,58 |
| -Жилые дома, имеющие приборы коммерческого учёта | 1 куб.м. |  |  108,45 |   119,30 |
| 2 | Бюджетные потребители | 1 куб.м. |  |  108,45 |  119,30 |
| 3 | Сторонние организации | 1 куб.м. |  |  108,45 |  119,30 |

Плата за жилое помещение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | -Жилые дома со всеми удобствами Содержание и ремонт помещения без учета затрат на капитальный ремонт | за 1 м² |  11,96 | 13,24 |